附件2：

安徽省建筑施工机械租赁企业信用评价考核表

租赁企业名称： 行业确认书编号：

考核单位（人员）： 考核时间：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价项目** | **评价内容** | **评价内容和标准** | **评价情况** | **评价分数** |
| 1 | 基本条件（25） | 经营办公场所（2分） | ①有独立的办公场所，办公场所功能齐全，不少于100m2；1分②有独立的办公场所，办公场所功能齐全，不少于300m2；2分 |  |  |
| 2 | 设备维保场地（4份） | ①设备维保场地面积不小于2000m2；2分②设备维保场地面积不小于3000m2；3分③设备维保场地面积不小于4000m2；4分 |  |  |
| 3 | 企业人员（8分） | ①企业总人数不少于10人，经培训合格的技术与管理人员5人以上，专业技术维修工人5人以上；4分②企业总人数不少于14人，经培训合格的技术与管理人员7人以上，专业技术维修工人7人以上；6分③企业总人数不少于22人，经培训合格的技术与管理人员12人以上，专业技术维修工人10人以上；8分 |  |  |
| 4 | 租赁设备数量（8分） | ①可供租赁的建筑施工机械15台以上或不低于400千瓦；4分②可供租赁的自有建筑施工机械20台以上或不低于600千瓦；6分③可供租赁的自有建筑施工机械30台以上或不低于1200千瓦；8分 |  |  |
| 5 | 设备维保仪器（3分） | ①维保仪器基本齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备例行保养需求；1分②维保仪器齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备初级保养需求；2分③维保仪器齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备高级保养需求；3分 |  |  |
| 6 | 企业管理能力（20） | 组织机构及制度建设（8分） | ①企业主要部门及主要岗位权责设置合理、清晰，以书面形式确立；3分②企业主要部门及主要岗位权责设置合理、清晰，以书面形式确立；各项管理制度完备。5分③企业主要部门及主要岗位权责设置合理、清晰，以书面形式确立；各项管理制度完备、及时更新，并有对员工进行宣贯的记录；8分 |  |  |
| 7 | 资料管理（6分） | ①设备档案资料管理有序，施工机械档案做到一机一档；3分②设备档案资料管理有序，档案资料有设备基础档案和运行记录，施工机械档案做到一机一档，且静态资料和动态资料都齐全；5分③设备档案资料管理有序，档案资料完整、齐全、真实，施工机械档案做到一机一档，且静态资料和动态资料都齐全；6分 |  |  |
| 8 | 信用管理（6分） | ①建立有合同执行信用管理制度、客户信用管理制度；3分②建立有合同执行信用管理制度、客户信用管理制度；信用档案建设情况良好；4分③建立有合同执行信用管理制度、客户信用管理制度；信用档案建设情况良好；企业信用管理体系执行情况良好；5分 |  |  |
| 9 | 维保能力（20） | 维保制度及执行措施（4分） | ①建立设备维保制度，明确设备各级别维保负责人，各级维保措施具有可操作性；2分②建立有与设备种类相适应的维保制度，明确设备各级别维保负责人，各级维保措施可操作性强；3分③建立有与设备种类相适应的维保制度，明确设备各级别维保负责人，各级维保措施可操作性强，现场设备维保状况良好；4分 |  |  |
| 10 | 维保技术负责人（5分） | ①维保技术负责人具有初级职称，从业经验3年以上，能组织完成设备高级保养；3分②维保技术负责人具有中级职称，机械或机电相关专业，从业经验3年以上，能组织完成设备高级保养；4分③维保技术负责人具有高级职称，机械或机电相关专业，从业经验5年以上，能组织完成设备高级保养；5分 |  |  |
| 11 | 维保人员（5分） | ①从业经验1年以上，每年至少参加一次设备维保技能培训，能独立完成设备例行维保任务；3分②维保人员为机械或机电相关专业，从业经验2年以上，每年至少参加一次设备维保技能培训，能独立完成设备初级维保任务；4分③维保人员为机械或机电相关专业，从业经验3年以上，每年至少参加二次设备维保技能培训，能独立完成设备初级维保任务；5分 |  |  |
| 12 | 施工现场管理（6分） | ①施工现场有设备维保记录，现场设备管理人员对设备维保情况熟悉；3分②施工现场设备维保记录较齐全，现场设备管理人员对设备维保情况较熟悉；5分③施工现场有设备维保记录很齐全，现场设备管理人员对设备维保情况很熟悉；6分 |  |  |
| 13 | 安全生产管理（15） | 安全管理（5分） | ①能建立以安全生产责任制度为核心的安全生产管理制度，所有员工的安全责任都能明确并以书面的形式确定；3分②能建立以安全生产责任制度为核心的完整安全生产管理制度，所有员工的安全责任都能明确并以书面的形式确定；且所有员工都对自身的安全职责清晰掌握；5分 |  |  |
| 14 | 发生责任安全生产事故、违规违章作业行为（10分） | ①发生安全生产责任事故，此项无分；②企业工作人员被安全生产方面举报或者被行政主管部门认定有违规违章作业行为，且经查属实的，此项无分；③无安全生产责任事故、无违规违章作业行为，此项满分； |  |  |
| 15 | 信用记录（20） | 租赁服务情况（8分） | ①建立有客户投诉管理制度和客户满意度调查，客户投诉管理和满意度调查有相应记录；4分②建立有客户投诉管理制度和客户满意度调查，有专人负责处理设备质量、管理、服务等方面的投诉和争议。客户投诉管理和满意度调查有相应记录；6分③建立有客户投诉管理制度和客户满意度调查，有专人负责处理设备质量、管理、服务等方面的投诉和争议，及时进行回复处理。客户投诉管理和满意度调查有相应记录，记录完整科学；8分 |  |  |
| 16 | 获奖情况（5分） | 企业及其员工获得市级先进称号每项+1分；企业及其员工获得省、部级先进称号每项+2分；满分5分； |  |  |
| 17 | 企业及主要负责人信用状况（4分） | 企业经营活动按照营业执照核准的范围进行，无超出范围经营的行为，企业主要负责人无严重失信行为记录，此项满分；否则此项无分； |  |  |
| 18 | 违法违规记录（3分） | 工商、税务、质监、金融、劳保、安全、司法及其它主管部门、行业协会无对企业处罚或不良记录；此项满分；否则此项无分； |  |  |
| 总分 |  |  |  |
| 说明：1、评价标准均设有最低分数，如果实际考核遇到评价项目达不到最低分数要求的情况，评分时可以根据实际情况在最低分数基础上减少分数。2、信用等级标准： AA级： 70≤总分＜85分 AAA级：总分≥85分。 |

附件3：

安徽省建筑施工机械租赁企业信用评价复查申请表

|  |
| --- |
| **一、基本情况** |
| 企业名称 |  |
| 企业注册地址 |   |
| 统一社会信用代码 |  | 成立时间 |  |
| 注册资本 |  | 目前信用评价等级 |  |
| **二、人员情况** |
| 法定代表人 |  | 联系方式 |  |
| 申报联系人 |  | 联系方式 |  |
| 技术负责人 |  | 联系方式 |  |
| 安全负责人 |  | 联系方式 |  |
| 企业总人数 |  人 | 专职安全生产管理人员 |  人 |
| 高级职称人数 |  | 中级职称人数 |  | 初级职称人数 |  |
| 维修技工 |  人 | 特种作业人员 |  人 |
| **三、设备情况** |
| 建筑起重机械总数 | 台 |
| 塔式起重机 |  台 |
| 施工升降机 |  台 |
| 物料提升机 |  台 |
| **四、其他** |
| 总产值（万元） |  | 利润总额（万元） |  |
| 完税总额 |  | 社保总额 |  |
| 有无安全生产责任事故 |  |
| 有无严重经济损失及重大失信行为 |  |
| 企业简介 |  |
| 企业业绩 |  |

附件4：

安徽省建筑施工机械租赁、安装企业AAA、AA级信用企业评价申报要求

一、从事建筑施工机械租赁、安装的企业，其申报AAA、AA级信用企业评价时应当具备下列条件：

1、具有工商法人登记证书、施工企业专业资质证书。

2、具备健全的质量安全管理制度，与租赁、安装业务相适应的法律法规、技术规范和标准。

3、具有办公、设备存放及维修保养场所和必要的装备。

4、具有已办理产权备案的建筑施工机械（租赁企业）。

5、具有满足租赁、安装活动要求的相应专业人员。

二、建筑施工机械租赁、安装企业申报AAA、AA级信用企业评价时，应按要求发送电子版文件至协会邮箱（ajx2012@126.com）并提供下列纸质资料装订成册：

　　1、《安徽省建筑施工机械租赁、安装企业AAA、AA级信用企业评价申请表》。

2、工商法人登记证书、企业专业资质证书（原件及复印件）。

3、企业上一年度完税证明。

4、专业技术人员相关证书原件及复印件。

5、企业员工社会保险缴费证明。

6、企业安全管理制度及设备管理制度。

7、专职安全生产管理人员相关证书原件及复印件。

8、特种作业人员相关证书原件及复印件。

附件5：

**安徽省建筑施工机械租赁、安装企业**

**AAA、AA级信用企业评价**

**申 请 表**

**企业名称：（盖章）**

**填报日期：　 年　 月　 日**

**安徽省安装和机械设备协会**

**企业法定代表人声明**

|  |
| --- |
| 本人 （法定代表人） （身份证号码）郑重声明：本企业填报的《安徽省建筑施工机械租赁、安装企业AAA、AA级信用企业评价申请表》及其他有关材料的全部内容均为真实，无任何隐瞒和欺骗行为。如有隐瞒情况和提供虚假材料以及其他违法行为，本企业和本人愿意接受有关行业主管部门的处罚。 企业法定代表人： （签名） （企业公章）年 月 日 |

|  |
| --- |
| **一、基本情况** |
| 企业名称 |  |
| 企业注册地址 |   |
| 统一社会信用代码 |  | 成立时间 |  |
| 注册资本 |  | 建筑起重机械安装资质等级 |  |
| **二、人员情况** |
| 法定代表人 |  | 联系方式 |  |
| 申报联系人 |  | 联系方式 |  |
| 技术负责人 |  | 联系方式 |  |
| 安全负责人 |  | 联系方式 |  |
| 企业总人数 |  人 | 专职安全生产管理人员 |  人 |
| 高级职称人数 |  | 中级职称人数 |  | 初级职称人数 |  |
| 维修技工 |  人 | 特种作业人员 |  人 |
| **三、设备情况** |
| 建筑起重机械总数 | 台 |
| 塔式起重机 |  台 |
| 施工升降机 |  台 |
| 物料提升机 |  台 |
| **四、其他** |
| 总产值（万元） |  | 利润总额（万元） |  |
| 完税总额 |  | 社保总额 |  |
| 有无安全生产责任事故 |  |
| 有无严重经济损失及重大失信行为 |  |
| 企业简介 |  |
| 企业业绩 |  |

产权备案（登记）的建筑起重机械清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 备案编号 | 设备类型 | 设备型号 | 生产厂家 | 出厂编号 | 出厂日期 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

维修保养装备清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 装备名称 | 规格型号 | 台 数 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 岗位工种 | 证书编号 | 证书有效期 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

建筑施工特种作业人员操作资格证书清单

建筑起重机械设备管理人员情况

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职务 | 身份证号 | 证书类型 | 证书编号 | 发证单位 | 证书有效期 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

办公、设备维修、存放场地证明

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 场地用途（办公/维修/存放） | 地 址 | 面积 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |